

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>179</b>
FECHA
<b>13.09.2019</b>
ROL S.I.I
<b>1224-48</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 361/2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1881 de fecha 27.03.2019
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**VOLCAN CALBUCO**

N° 2471 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo LAS COMPAÑIAS

URBANO sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 19.65 MT2 quedando en un total construido de 52.487MT2  
en una superficie de terreno de 91 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ORESTES LEONARDO SAEZ VALENCIA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA GYF SPA</b>	<b>76.463.805-0</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>RODRIGO FREDES ADONES</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA GYF SPA</b>	<b>76.463.805-0</b>
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>RODRIGO FREDES ADONES</b>	[REDACTED]

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G5		\$1.484.931.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 22.274 .-
DESCUENTO 50 %			% (-)	\$ 11.137 .-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		ORD N°	FECHA	% (-) \$0.-
TOTAL A PAGAR CORRESPONDIENTE AL 90% REBAJADO				\$ 1.114.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	10267	FECHA
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA
				13.09.2019

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL N° 179 DEL 13.09.2019

PNP/IFB




*(Handwritten signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 ARQUITECTO