



ROL AVALUO N° 1310-78/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 178/**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 039 de fecha 16 de Enero del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : MODIFICACIÓN AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL.-
- 02 PROPIETARIO** : TERESA DEL ROSARIO HERRERA RIVERA.-
- 03 UBICACION** : PJE. CAPELLAN PABLO VALLIER #2915,  
LAS COMPAÑIAS, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : MARCOS GUEREN CAMPOS.-
- 05 CONSTRUCTOR** : MARCOS GUEREN CAMPOS.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, ESTRUCTURA DE MUROS DEL 1° PISO EN ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS, ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN BASE A VIGAS METÁLICAS DE 150/50/5 mm Y SOBRE ÉSTAS UN ENVIGADO DE PINO DE 2" x 6", MUROS DEL 2° PISO EN TABIQUERÍA DE PINO DE 2" x 3", ESTRUCTURA DE TECHUMBRE DE CERCHAS Y TIJERALES DE PINO 2"x 6", Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO ONDA ESTÁNDAR.-
- 07 SUPERFICIE** : 43.57 m<sup>2</sup>
- 08 PRESUPUESTO** : C - 3 \$139.457.- PG \$6 .215.598.-
- 09 REGIMEN** : ACOGIDO AL D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 393.-** **DE FECHA:** 16.01.2009.-  
**VALOR \$6.621.-** **FOLIO** 371202  
**ORD. N° 2472.-** **DE FECHA:** 06.04.2009.-  
**VALOR \$43.307.-** **FOLIO** 388569.-

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.  
ESTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO N° 094 DE FECHA 07 DE ABRIL DEL 2009, SÓLO EN LO QUE RESPECTA A CORREGIR LA SUPERFICIE AMPLIADA, SON 43.57m<sup>2</sup> A AMPLIAR Y NÓ 44.57m<sup>2</sup>.  
**LA SERENA, 03 DE JUNIO DEL 2009.**



**ANA BAUDOIN MADRID**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/JGC.-