



ROL AVALUO N° 985-031 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE OBRA NUEVA N° 177 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 617 fecha 09 de Julio del 2009 concede **PERMISO PROVISORIO POR 3 AÑOS** de Obra, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : LOCAL COMERCIAL.
- 02 PROPIETARIO** : HERNAN ALFONSO AQUEA AQUEA.
- 03 UBICACION** : AVENIDA ISLON N° 138, COMPAÑÍA, LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : MIGUEL CORTES CORTES.
- 05 CONSTRUCTOR** : MIGUEL CORTES CORTES.
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS RADIER DE HORMIGÓN, PILARES VIGAS Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE BLOQUES EN BAÑOS LISO , ESTRUCTURA DE MUROS EN MADERA DE PINO REVESTIDOS POR EL EXTERIOR EN PLANCHAS DE FIERRO GALVANIZADO Y VOLCANITA INTERIOR , ESTRUCTURA DE TECHUMBRE ESTRUCTURA METALICA Y POR UN LADO Y CERCHAS DE MADERA DE PINO Y PLANCHAS DE FIBROCEMENTO.-
- 07 SUPERFICIE** : 129,15 M2
- 08 PRESUPUESTO** : D-3 \$136.222.- E-3 \$97.286 PG \$ 12.069.097.-
- 09 REGIMEN** : \_\_\_\_\_/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 6717**  
VALOR \$ 154.647.- DE FECHA : 20.08.2009.-  
ORD. N° 05500 FOLIO 0426301.-  
VALOR \$ 26.390.- DE FECHA : 09.07.2009.-  
FOLIO 0413114

**11 OBSERVACIONES** : EL/LOS PROYECTO (S) DE VIVIENDA (S) ACOGIDO (S) A REGIMEN D.F.L. 2/59 DEBERAN SER REDUCIDOS A ESCRITURA PUBLICA PARA SU RECEPCIÓN (PARCIAL) O DEFINITIVA. EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM). ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS 'NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.  
**EL PRESENTE PERMISO ES PROVISORIO POR 3 AÑOS DE ACUERDO AL ART. 124 DE LA L.G.U Y C.**

LA SERENA, 20 de Agosto del 2009.-



*Juana Bauboin Madrid*  
**JUANA BAUBOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/MFAI.-