

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>177</b>
FECHA
<b>05.12.2016</b>
ROL S.I.I
<b>2518-74</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 825/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3540 de fecha 14.06.2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN JARDIN INFANTIL**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA RODOLFO WAGENKNECHT**  
N° **2990** Lt N° **15** manzana **15**  
**URBANO** sector **SERENA ORIENTE ETAPA III**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **24,36 M2** quedando en un total construido de **121,26 M2**  
en una superficie de terreno de **226,50 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NO CONTEMPLA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **\*\*\***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SOCIEDAD EDUCACIONAL ANDALUE LTDA</b>	<b>76.427.460-1</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MARCELA LAGOS ORELLANA/URSULA JARA HERRERA/ANGÉLICA GONZÁLEZ MARDONES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>RICARDO PEREZ CASTILLO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>RICARDO PEREZ CASTILLO</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			G-4	\$2.139.611.-
PRESUPUESTO MODIFICACIÓN				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			%	\$ 32.094.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 10792 DE FECHA: 06.10.2016		(-)	\$ 4.000
TOTAL A PAGAR			(-)	\$ 28.094.-
GIRO DERECHO MUNICIPAL	Nº	12481	FECHA	05.12.2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 177 DE FECHA 05.12.2016.-



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/PJM