

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>177</b>
FECHA
<b>05.12.2016</b>
ROL S.I.I
<b>2518-74</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 825/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3540 de fecha 14.06.2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACIÓN JARDIN INFANTIL  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVDA RODOLFO WAGENKNECHT  
N° 2990 Lt N° 15 manzana 15  
URBANO sector SERENA ORIENTE ETAPA III  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de 24,36 M2 quedando en un total construido de 121,26 M2  
en una superficie de terreno de 226,50 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO CONTEMPLA  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
NO CONTEMPLA  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \*\*\*

4.- Individualización de Interesados:


NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SOCIEDAD EDUCACIONAL ANDALUE LTDA</b>	<b>76.427.460-1</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MARCELA LAGOS ORELLANA/URSULA JARA HERRERA/ANGÉLICA GONZÁLEZ MARDONES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>RICARDO PEREZ CASTILLO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>RICARDO PEREZ CASTILLO</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			G-4	\$2.139.611.-
PRESUPUESTO MODIFICACIÓN				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 32.094.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 10792 DE FECHA: 06.10.2016		(-)	\$ 4.000
TOTAL A PAGAR				\$ 28.094.-
GIRO DERECHO MUNICIPAL	Nº	12481	FECHA	05.12.2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 177 DE FECHA 05.12.2016.-



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/PMM