



ROL AVALUO 1498 - 83 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 176 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 835 de fecha 12 de Septiembre del 2008** concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : JARDIN INFANTIL.-
- 02 PROPIETARIO** : ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA.-
REP. LEGAL : RAÚL SALDÍVAR AUGER.-
- 03 UBICACION** : RECTOR ROBERTO OCHOA N° 1805.-
LAS COMPAÑIAS, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : MAXIMILIANO SCHWEMMER PÉREZ.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.-
- 06 INGENIERO CIVIL.** : WINTER J. BORDONES VALENZUELA.-
- 07 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, MUROS EN ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS CONFINADA CON PILARES, VIGAS, CADENAS, CIELO FALSO, PAVIMENTO CERAMICO, ESTUCOS, TABIQUERÍA INTERIOR ESTRUCTURADA EN COVINTEC, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A PERFILES METÁLICOS DE ACERO CON CUBIERTA DE PLANCHA GALVANIZADA PREPINTADA, INCORPORA MOVILIARIO Y ACCESORIOS.-
- 08 SUPERFICIE** : 334.60 m².-
- 09 PRESUPUESTO** : C - 3 \$136.222.- PG \$45.579.881.-
- 10 REGIMEN** :
- 11 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 6708.-** **DE FECHA:** 20.08.2009.-
VALOR \$683.698.- **FOLIO 426289.-**

12 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 20 DE AGOSTO DEL 2009.



Juana Baudoín Madrid
**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/EEG