

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>176</b>
<b>FECHA</b>
<b>27.09.17</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>307-31</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 532 / 2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2041 de fecha 12.04.17
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACIÓN VIVIENDA MENOR A 100 M2 - MODIFICACIÓN S/A ESTRUCTURA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino FRANKLIN DELANO ROOSEVELT  
N° 884 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
URBANO loteo/sector POBLACION EL ROMERAL  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de 19,07 quedando en un total construido de 124,07  
en una superficie de terreno de 330  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>LUISA LEFENDA SOTO</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>BARBARA ANDAUR ANDAUR</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ART. 1.2.1</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA:	\$ 211.066.-	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:	E 3 = 2.370.039.-	\$ 2.581.105.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%	1,5%	%	\$ 38.716.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	DE FECHA :	(-)	
TOTAL A PAGAR				\$ 38.716.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	10096	FECHA	26.09.2017
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Los derechos faltantes en orden N° 10096 de fecha 26.09.2017, se encuentran en Resolución de Cambio de Destino, Certificado N°: 04-1601/ de fecha 28.09.2017.

P.O.M. N° 176 DE FECHA 27.09.2017

PNP/VCH

  
**PATRICIO MUÑOZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE