



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA**  
**NO EXCEDAN DE 90 M2, DE HASTA 1000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
**SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**  
 (VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO UNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31.01.2019)

**DIRECCIÓN DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE :**  
 La Serena  
**REGIÓN: Coquimbo**

<b>N° DE CERTIFICADO</b>
175
<b>Fecha de Aprobación</b>
02-08-2022
<b>ROL S.I.I</b>
01402 - 00046

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2022/168 de fecha 16-06-2022  
 C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.  
 D) El giro de ingreso municipal N° 434987 de fecha 02-08-2022 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 31,93 m2 ubicada en PJE. CASCADAS  
Condominio/Calle/Avenida/Pasaje  
 N° 1621 Lote N° 11 Manzana 17 localidad o loteo POB. EL VALLE  
 sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman  
Urbano o Rural  
 parte del presente certificado de Regularización

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
PATRICIA CORTES PAYACAN	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
JUAN PABLO WHITTAKER BASCUÑAN	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la OGUC.

**NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

SUP. DEL PREDIO 60,0 M2. / SUP. EDIF. TOTAL 67,95 M2.

**DISTRIBUCION**

- INTERESADO.
- ARCHIVO DOM.
- EXP. N°168/2022.

FRZ/PSM/MVP/MR



FERNANDO RUIZ ZAMARCA

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE