

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
175
FECHA
30/11/2016
ROL S.I.I
8007-96

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 618/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 657 de fecha 24/02/2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° *** de fecha *** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION MENOR A 100M2**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CAMINO DE ACCESO PARCELA 43**
N° **S-N** Lote N° **2-A** manzana *******
RURAL sector **ALTOVALSOL**
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de **82,66** quedando en un total construido de **164,58**
en una superficie de terreno de **5000**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NINGUNA

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **N/A**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA E INVERSIONES ABALCO S.A.	76.051.405-5		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
DIEGO ABALOS ROMERO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ANDRES IGNACIO URRRA RIVEROS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: C3			\$	14.026.327
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	210.395
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$	-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº	DE FECHA :	(-)	\$	-
TOTAL A PAGAR				\$	210.395
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	10939	FECHA	17/10/2016	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

EL PRESENTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO ANTERIOR NUMERO 140 DE FECHA 06/09/2016 EN LO QUE RESPECTA A LOS METROS CUADRADOS. EDIFICACION Y CALCULO DE DERECHOS. POR LO TANTO CAMBIA EL PERMISO DE OBRA NUEVA A OBRA MENOR.

P.O.M. Nº 175 DE FECHA 30/11/2016

PNP/RVA



(Handwritten signature)
PATRICIO NUNEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE