



ROL AVALUO N° 2571-18 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES


PERMISO DE AMPLIACION N° 174 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 205 de fecha 03 de Marzo del 2009** concede permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : CARLOS ALVAREZ DIAZ.-
- 03 **UBICACION** : LAS TEPAS # 1218, SECTOR LAS TINAJAS, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : LEONEL GARMENDIA LEMUS.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ART. 1.2.1. DE LA O.G.U.C.-
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON , ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE LADRILLOS, CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ENTREPISO DE VIGAS DE MADERA DE 2"X6", TABIQUERIAS DE MADERA REVESTIDA CON INTER NIT EN EL EXTERIOR Y VOLCANITA EN EL EXTERIOR, TECHUMBRE EN VIGAS DE MADERA A LA VISTA, CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO IMITACION TEJAS .-
- 07 **SUPERFICIE** : 52.33 M².-
- 08 **PRESUPUESTO** : C - 3 \$ 136.236.- PG \$ 7.129.230.-
- 09 **REGIMEN** : _____/.-
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN**
- | | |
|-------------------|-------------------------|
| ORD. N° 4233.- | DE FECHA : 02.06.2009.- |
| VALOR \$ 95.991.- | FOLIO 405721.- |
| ORD. N° 1506.- | DE FECHA : 03.03.2009.- |
| VALOR \$ 10.947.- | FOLIO 383106.- |

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO .

LA SERENA, 02 DE JUNIO DEL 2009.


JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/ALM.-
