



La Serena

PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

 MODIFICACIÓN
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE :
La Serena
REGIÓN: Coquimbo

NUMERO DE PERMISO
173
FECHA
25-11-2021
ROL S.I.I
3087-70

 URBANO

 RURAL
VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. _____ 2021/410 _____
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° _____ 19470 _____ de fecha _____ 27-04-2021 _____
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de _____ AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 _____
(especificar)
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino _____ PASAJE MICHAY _____ N° _____
 _____ 5488 Lote N° _____ 70 _____ manzana _____ 7 _____ localidad o loteo _____ ETAPA _____
 _____ URBANO _____ Sector _____ LA FLORIDA _____
(URBANO O RURAL)
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba _____ MANTIENE _____
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L N° 2 de 1959.
 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
 _____ ACOGIDO AL DFL N°2 _____
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
 Plazos de la autorización especial: _____

4. INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
FRANCISCO RODRÍGUEZ MILES			
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
LESLIE CATHALIFAUD AMORETTI			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ACOGIDO AL ART 1.2.1 DE LA O.G.U. Y.C.			
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5. PAGO DE DERECHOS:

PRÉSUPUESTO DE LA OBRA			\$ 13.854.617
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$ 207.819
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			\$ 15.125
TOTAL A PAGAR			\$ 192.694
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	N°	001767	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			23-11-2021

NOTA: (PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POR CONCEPTO DE LEY DE APORTES AL ESPACIO PUBLICO SE DEBE CANCELAR AL MOMENTO DE LA RECEPCION \$159.372.- SEGUN LA LEY N° 20958.-

SUPERFICIE TERRENO = 162.M2.

SUPERFICIE PROYECTO = 73,4. M2

SUPERFICIE EXISTENTE = 62,04 M2



PATRICIO NUÑEZ PAREDES

DIRECTOR DE OBRAS
FIRMA Y TIMBRE

PNP/RVA/RVA

DISTRIBUCIÓN:

DISTRIBUCION:

- INTERESADO

- CORRELATIVO DOM

- EXPEDIENTE 410/2021

PSM/RVA