

**PERMISO DE OBRA MENOR DE  
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>173</b>
<b>FECHA</b>
<b>30.11.2016</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>1156-3</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 884 / 18.11.2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6577 de fecha 19.10.2016
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE BARQUITOS**

N° 1824 Lote N° 3 manzana E localidad o loteo LAS ROSAS  
sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 55,19 m2 quedando en un total construido de 109,22 m2 en dos pisos.  
en una superficie de terreno de 180,20 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MANUEL CONRADO PIZARRO PIZARRO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>ALEXIS RIVAS COFRE</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR.	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>ALEXIS RIVAS COFRE</b>	

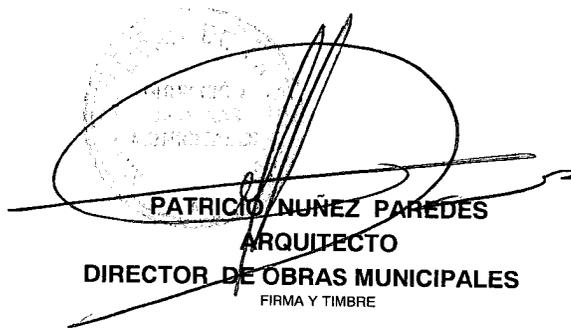
**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1° PISO. C-4 \$ 122.078. 39,39 M2. / E-4 \$ 87.833.15,80 M2		\$	<b>6.196.413.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	<b>92.946 .-</b>
REBAJA DE DERECHOS	50%	(-)	\$	<b>46.473 .-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)	\$	<b>9.290 .-</b>
TOTAL A PAGAR			\$	<b>37.183 .-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>11553 / 12268</b>	FECHA	<b>18.11.16 / 30.11.16</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Area for special circumstances notes, currently blank.

**P.O.M. AMPL. VIV. SOCIAL Nº 173 DE FECHA 30.11.2016.**


  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/MJR

