

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>172</b>
FECHA
<b>20.05.2010</b>
ROL S.I.I
<b>3074-99</b>

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 138 15/02/2010
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2193-L de fecha 13/08/2009
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **PERMISO DE OBRA MENOR, AMPLIACION DE VIVIENDA**

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **LOS CAPULLOS**  
 N° **5052** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **VILLA LA FLORIDA**  
**URBANO** sector **LA FLORIDA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **12 M2** quedando en un total construido de **60.61 M2**  
 en una superficie de terreno de **174.6 M2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**XXXXXXXXXXXX**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **XXXXXXXXXXXX**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>LUIS SANTANDER VEGA</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JUAN BASTIAS CASTILLO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>JUAN BASTIAS CASTILLO</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

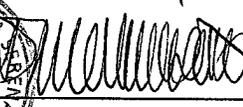
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>1,173,876</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ <b>17,608</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$ <b>2,453</b>
TOTAL A PAGAR MENOS EL 90% SEGUN ORDENANZA COMUNAL DE DERECHOS MUNICIPALES				\$	<b>1,516</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>3470</b>	FECHA	<b>19/05/2010</b>	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. 5.1.4 Nº 172 de fecha 20.05.2010

MAR/KCA


  

  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**
  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S).**
  
 FIRMA Y TIMBRE