

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

NUMERO DE PERMISO	<b>171</b>
FECHA	<b>25.11.2021</b>
ROL S.I.I.	<b>1460-461</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 752
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 11333 de fecha 06.07.2021
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino LA CHIMBA

N° 3180 Lote N° 459 manzana 22 localidad o loteo LAS COMPAÑIAS  
URBANO sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 16,92 m<sup>2</sup> quedando en un total construido de 63,69 m<sup>2</sup>  
 en una superficie de terreno de 89,39 m<sup>2</sup>

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CAROL NOEMI ZAMBRANO ALVAREZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>EGIS -PSAT CUMBRES DEL NORTE</b>	<b>76.079.461-7</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>JUAN CACERES GONZALEZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>ART. 1.2.1. OGUC</b>	

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:G4			\$ 1.632.780
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 24.492
REBAJA DERECHOS MUNICIPALES 50%			90% (-)	\$ 22.043
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	ORD N° 0000	FECHA 0000	0 (-)	\$ 0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$ 2.449
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	14050	FECHA	24.11.2021
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**DISTRIBUCION:**

- Interesado
- Correlativo DOM
- Exp N° 752/21

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL 171 FECHA 25.11.2021

PNP/PSM/BVA/RM



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 ARQUITECTO