

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>171</b>
FECHA
<b>29.08.2019</b>
ROL S.I.I
<b>1224 - 49</b>

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 491 / 2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5730 de fecha 03.06.2019
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
**PASAJE VOLCAN CALBUCO**

N° 2475 Lote N° 29 manzana E localidad o loteo LAS COMPAÑIAS  
URBANO sector LA SERENA  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 13,33 m2 quedando en un total construido de 46,33 m2  
en una superficie de terreno de 91,00 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

### 2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>YOLANDA VERGARA MURA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>NANCY VERONICA CORTES ORTIZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA SAN JOAQUIN</b>	<b>76.628.448-5</b>
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>LUIS GUTIERREZ ALVAREZ</b>	

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G-5			\$1.007.334 + \$8.672.560.-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5% AMPL. VIV. SOC. + 1% REPARAC.	%	(-)	\$ 15.110 + 86.725.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	- 50% AMPL. VIV. SOC. + -90% REPARAC.	%	(-)	\$ 7.555 + 8.665.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	(%)	\$ 16.227.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	ORD N° ***	FECHA ***	%	(-) \$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 16.227.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	9504	FECHA	29.08.2019
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)  
**ESTE PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL ESTA ASOCIADO AL PERMISO DE REPARACION PERMISO N° 155 DE FECHA 29.08.2019. CON ORDEN DE INGRESO N° 9504 DE FECHA 29.08.2019.**

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL N° 171 EL 29-08-2019

PNP/ECM.-  





**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**