

**PERMISO DE OBRA MENOR**

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

URBANO       RURAL

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>04-019</b>     |
| FECHA             |
| <b>04.02.2014</b> |
| ROL S.J.I.        |
|                   |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 208/2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1227 de fecha 07.05.2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar permiso de **REMODELACION LOCAL COMERCIAL A200a-200b** (especificar y m2)
- para el predio ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_  
 N° \_\_\_\_\_ Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **MALL PLAZA**  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)
- para una ampliación de \_\_\_\_\_ quedando en un total construido de \_\_\_\_\_  
 en una superficie de terreno de \_\_\_\_\_  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_  
(MANTENEDOR O PERIODE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**NINGUNA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 125 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, O.T.A.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

|  |                     |          |           |
|--|---------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T.              |          |           |
| <b>PLAZA LA SERENA S.A.</b>  | <b>96.795.700-3</b> |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  | R.U.T.              |          |           |
| <b>SOLANGE HENRIQUEZ CASTETS</b>   | _____               |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.              |          |           |
|  |                     |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T.              |          |           |
| <b>SEBASTIAN CERDA PE</b>  | _____               |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T.              |          |           |
|  |                     |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  | R.U.T.              |          |           |
| <b>SEBASTIAN CERDA PE</b>  | _____               |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T.              | REGISTRO | CATEGORIA |
|  |                     |          |           |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |     |            |                   |
|--|-----|------------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |     | \$         | <b>39.759.657</b> |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   | %   | \$         | <b>397.596</b>    |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | (-) | \$         | -                 |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  | (-) | \$         | -                 |
| TOTAL A PAGAR  |     | \$         | <b>397.596</b>    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | Nº  | <b>620</b> | FECHA             |
| CONVENIO DE PAGO   | Nº  |            | FECHA             |
|  |     |            | <b>17.01.2014</b> |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 19 DE FECHA 04.02.2014

HUP/EZA/RGA.



HANNE UTRERAS PEYRIN  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE