

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
16
FECHA
24.01.2019
ROL S.II
2653-50

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 628/2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 7231 de fecha 21.09.2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° *** de fecha *** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACION MENOR A 100M2 - MOD. S/A ESTRUCTURA
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA CUATRO ESQUINAS
N° 1532 Lote N° A-1 manzana ***
URBANO sector LA SERENA
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de 11,75 m2 quedando en un total construido de 697,35m2
en una superficie de terreno de 15.465,61 m2
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba N/A
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial: ***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA	69.040.100-2		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ROBERTO JACOB JURE	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA	69.040.100-2		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
RENZO MANTEROLA NORERO	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ART. 1.2.1 O.G.U.C.	[REDACTED]		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: B - 4 / 11,75 M2		\$ 1.721.270.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES AMPLIACION		1,5%	%	\$ 25.819.-
PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: B - 4 / 11,75 M2		\$ 2.099.107.313.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES MOD. S/A ESTRUCTURA		1%	%	\$ 20.991.073.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$ 21.016.892.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES DESCUENTO 90%			%	\$ 18.915.203.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° *** DE FECHA : ***		(-) \$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 2.101.689.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	968	FECHA	24.01.2019
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 16 DE FECHA 24.01.2019

PNP/VCH.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE