

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>167 / 10</b>
FECHA
<b>18.05.2010</b>
ROL S.I.I
<b>966-0071</b>

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 121 / 10
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 0054-5 de fecha 12.01.2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **PERMISO DE OBRA MENOR, AMPLIACION DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA GABRIELA MISTRAL**  
N° **3132** Lote N° **45** manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **VILLA MAGISTERIO**  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 36.29 M2 quedando en un total construido de 119.42 M2  
en una superficie de terreno de 242 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba //  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ota

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>LIDIA DEL CARMEN MORALES VARAS</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JUAN FONT ORTEGA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>FP CONSTRUCTORA LIMITADA</b>	<b>76 262 520-2</b>		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ALBERTO PARDO SANTANA</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	4,301,657
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 64,525
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ 7,419
TOTAL A PAGAR			\$	57,106
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	3409	FECHA	18.05.2010
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. 5.1.4/6.2.9 Nº 167 de fecha 18.05.2010

JBM/ALM



JUANA BAUDOIN MADRID  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES.

FIRMA Y TIMBRE

*Juana Baudoín Madrid*