

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN | : **COQUIMBO**

NUMERO DE PERMISO	<b>167</b>
FECHA	<b>27.08.2019</b>
ROL S.I.I	<b>209-20</b>

Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 359 / 09.05.2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 0547-B de fecha 04.03.2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACION COMERCIO**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA. BALMACEDA**  
N° **1198** lote **\*\*\*\*** manzana **\*\*\*\*\*** localidad o loteo **POBLACION QUINTA**  
**URBANO** sector **\*\*\*\*\***  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **48,87 M2** quedando en un total construido de **118,27 M2** en dos pisos.  
en una superficie de terreno de **132,00 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
\*\*\*\*\*  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, OTRA.

Plazos de la autorización especial: \*\*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIOS	R.U.T.
<b>FEDERICO BAHAMONDES VALDES</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIOS	R.U.T.
<b>ENRIQUE BAHAMONDES JULIA , MONSERRAT BAHAMONDES JULIA</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>EDUARDO SOTO SILVA</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR, ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC	R.U.T.

FORMULARIO 1.2.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1°- 48,87 M2. D-4 \$ 130.317.-		\$	6.368.592.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	95.529.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	0.-
TOTAL A PAGAR			\$	95.529.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	9382	FECHA	27.08.2019
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº167 DE FECHA 27.08.2019.

PNP/MAR



*(Handwritten Signature)*  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE