



PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL

(P.A.V.S. 5.1.4. - 6.1.11.)

DIRECCIÓN DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE :
La Serena
REGIÓN: Coquimbo

NÚMERO DE PERMISO
166
FECHA
25-11-2021
ROL S.I.I
1326-96

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 519/2021
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2159 de fecha 15-07-2021
- E) El Acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria
 (cuando la edificación se emplace en condominio)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social para el predio ubicado en la calle / avenida / camino
 JOSE MIGUEL BLANCO
- N° 3029 Lote N° 32 manzana E Localidad o Loteo
 LOS COPIHUES sector URBANO aprobando los planos
 (urbano o rural)
- y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
TEODOLINDA ALEJANDRA LEYTON CORTES	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
GESTION INMOBILIARIA CUMBRES DEL NORTE	76.079.461-9
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
JUAN ANDRES CACERES GONZALEZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
ACOGIDO A ART 1.2.1 OGUC	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

3.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 775.841	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 11.638	
REBAJA DE DERECHO (a lo menos 50%)			% (-)	\$ 0	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			% (-)	\$ 0	
TOTAL A PAGAR				\$ 5.819	
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION		Nº	14083	FECHA	25-11-2021
CONVENIO DE PAGO		Nº		FECHA	

NOTAS:(SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.A.V.S. Nº 166 DE FECHA 25.11.2021 PARA UNA AMPLIACION DE 5.59 M2 QUEDANDO UN TOTAL DE 53.19 M2 CONSTRUIDOS EN UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 81.92M2.

PNP/PSM/RVA/PMJ



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

PNP/RVA/PMJ

DISTRIBUCIÓN:

- INTERESADO
- CORRELATIVO DOM
- EXP Nº519/2021