

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2
MODIFICACION DE PROYECTO

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
165
FECHA
24.10.2016
ROL S.I.I
177-011

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 652/09.08.2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6175 de fecha 26.11.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de MODIFICACION DE PROYECTO AMPLIACION Y REMODELACION INTERIOR LOCAL COMERCIAL (especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE BERNARDO O'HIGGINS
N° 557 Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector CENTRO
(URBANO O RURAL)
para una ampliacion de 80,43 M2 quedando en un total construido de 827,51 M2
en una superficie de terreno de 1.216,0 M2
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO CONTEMPLA
(MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
INMOBILIARIA SAN AGUSTIN LTDA.		78.116.480-1	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
FERNANDO PEREZC. / MARTA CANAS B.			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
MIGUEL ANGEL VILLALOBOS CASTILLO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

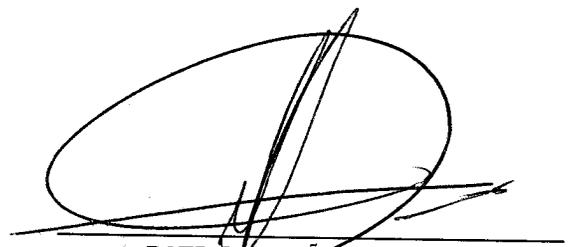
5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	G-4: \$ 87.833.-	REMOELACION: \$ 1.349.270.-		\$ 8.413.678.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 %		1 %	\$ 119.458.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 119.458.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	11369	FECHA	24.10.2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 165 DE FECHA 24.10.2016.

PNP/EXA.-


PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE