

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>165</b>
FECHA
<b>22.08.2019</b>
ROL S.I.I
<b>1179-37</b>

Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

REGIÓN | : **COQUIMBO**

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **633 / 09.08.2019**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **6917** de fecha **03.07.2019**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **\*\*\*\*\*** de fecha **\*\*\*\*\*** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE MERCEDES MARIN DEL SOLAR**  
N° **1957** lote **7** manzana **7** localidad o loteo **PINAMAR XIII**  
**URBANO** sector **LAS COMPAÑIAS**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **61,07 M2** quedando en un total construido de **121,05 M2** en dos pisos.  
en una superficie de terreno de **182,00 M2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*\*\*

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \*\*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ENRIQUE SARAVIA IBAÑEZ</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>HECTOR GODOY CERDA</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>HECTOR GODOY CERDA</b>	[REDACTED]

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	2°- 61,07 M2. E-4 \$ 93.761.-		\$	5.725.984.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	85.890.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	0.-
TOTAL A PAGAR			\$	85.890.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL .	Nº	9186	FECHA	22.08.2019
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº165 DE FECHA 22.08.2019.

PNP/MJR



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE