

MUNICIPALIDAD DE LA SERENA

Informaciones Previas N° 730-M PERMISO N° 165 19 96

Dirección de Obras 1 **Obra Nueva**

2 **Alteración** 3 **Ampliación**

I ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

Ubicada en la localidad de La Serena

(Permiso Anterior N° _____ 19 _____)

Calle/camino Miramar N° 6209

1 urbana 2 rural

Superficie terreno 4.392,00 m² 100%
Superficie 1.er piso 136,23 m² 3,10%
Superficie no edificada 4.255,77 m² 96,90%

Propietario Stefano Rizzoli R.

ROL DE AVALUO N° 3906-4

Domiciliado en _____ N° _____

Instalaciones: A—Agua: 1 red pública 2 pozo o noria 0 otras

B—Alcantarillado: 1 unión a colector 2 fosa séptica y pozo 0 otros

C—Electricidad: 1 SI 2 No

II PROFESIONALES

Nombre y dos apellidos	Ciudad	Calle	N°	Teléf.	Inscripción
Arquitecto <u>Raúl Orellana Garafulic</u>					
Calculista <u>Eugenio Cortes Araya</u>					
Constructor Civil <u>Mauricio Riveros Castillo</u>					

III DESTINO (Marcar separadamente las superficies de cada destino, según los cuadros A, B, C.)

A. Vivienda Acogida a la(s) ley(es)

1 CASA: a aislada b pareada c Continúa

2 EDIFICIOS DE DEPARTAMENTOS de _____ piso (s)

PD.	CIE LINDAS	Número de Vivienda	Superficie Total Vivienda	Nº Camas por Viv.	Total Camas	Piezas por Viv.	Total piezas
		<u>1</u>	<u>242,337</u>	<u>6</u>	<u>6</u>	<u>5</u>	<u>5</u>
TOTALES		<u>1</u>	<u>242,337</u>		<u>6</u>		<u>5</u>

Valor del M2 \$ 0-2 \$113,857.-
Presupuesto del total de Viviendas \$ 27.591.763.-

B. Comercio o industria Acogida a la(s) ley(es)

1 COMERCIO 2 INDUSTRIA 3 OFICINAS
0 OTROS

Capacidad	Superf. M2.	Valor M2. \$	Presupuesto \$	Número	
				Pisos	Locale
TOTAL					

C. Otros destinos Acogidos a la(s) ley(es)

1 EDIF. EDUCACIONAL 2 HOSPITAL o CLINICA
3 EDIF ADMINISTR. PUBLICA 4 EDIF. RELIGIOSO
0 OTROS

Capacidad	Superf. M2.	Valor M2. \$	Presupuesto \$	Número	
				Pisos	Locale
TOTAL					

IV SUPERFICIE POR EDIFICAR

Subterráneo	M2
1º Piso	<u>136,23</u>
2º Piso	<u>106,107</u>
3º Piso	
4º Piso	
5º Piso	
6º Piso	
7º Piso	
8º Piso	
9º Piso	
10º Piso	
11º Piso	
TOTAL	<u>242,337</u>

V MATERIAL PREDOMINANTE

A. SISTEMA CONSTRUCTIVO: 1 NO INDUSTRIAL 2 INDUSTRIALIZADO

B. MUROS

- 1 Estructura de acero 2 Estructura de hormigón armado
3 Albañilería de ladrillo 4 Albañilería de bloques
5 Albañilería de piedra 6 Albañilería de adobe
7 Estructura de madera 0 Otros

C. CUBIERTA

- 1 Fierro galvanizado liso
2 Fierro galvanizado ondulado
3 Asbesto cemento
4 Asbesto cemento en tejas
5 Asbesto cemento en otra forma
6 Filtro-asfalto
7 Tejas de arcilla
8 Tejas de cemento
9 Teja de madera
0 Otros

D. PAVIMENTO

- 1 Entabla de madera
2 Parquet de madera
3 Otro pavimento de madera
4 Plásticos
5 Baldosas de cemento
6 Baldosas cerámicas
7 Baldosas mármol reconstituido
8 Afinado a cemento
0 Otros Alfonbra



PRESUP. TOTAL: \$ _____

Valor M2 \$ _____

VI FIRMAS

VII. CONCEDESE PERMISO DE OBRA NUEVA/ ALTERACION/ AMPLIACION N° 165 de fecha 09 AGOSTO de 1996 con vencimiento el 09 de AGOSTO de 1999 (si no se diere comienzo a las obras) debiendo respetarse las condiciones indicadas en el presente documento y los planos y antecedentes aprobados.

Anotaciones especiales:

CANCELADO DERECHOS POR ORD. N° 1541 DE FECHA 06.08.96, POR \$413.876.-
FC-10 N° 058871.-

Arquitecto Revisor VALERIO ZONI-A SMITH