

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>165</b>
<b>FECHA</b>
<b>13/07/2012</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>1781-7</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **239/2012**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **342** de fecha **03/02/2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PJE. EL NOGAL CONJUNTO HABITACIONAL PDTE. BALMACEDA**  
N° **2440** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **PARADERO 4 PAMPA BAJA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **94.83 M2** quedando en un total construido de **169.83 M2**  
en una superficie de terreno de **210 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**ART. 1.2.1 O.G.U.C.**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ROBERTO NUÑEZ ARAVENA</b>	██████████		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>VALENTINA ALVAREZ JAÑA</b>	██████████		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
<b>ACOGIDO AL ART.1.2.1. O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>C4: \$105.</b>		<b>\$2.507.925.-</b>
	<b>E4: \$75.625</b>		<b>\$5.367.106</b>
	1.5%	%	<b>\$118.125.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	<b>\$0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 2282	DE FECHA: 22/03/2012	(-) <b>\$13.895.-</b>
TOTAL A PAGAR			<b>\$104.230.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>5562</b>	FECHA <b>13/07/2012</b>
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 165 DE FECHA 13/06/2012.-

IMH/SDC  
*[Handwritten Signature]*



*[Handwritten Signature]*

**IRENE MACHUCA HERRERA**  
**INGENIERO CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE