

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>164</b>
FECHA
<b>19.08.2019</b>
ROL S.I.I
<b>2455-25</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 535.20
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6353 de fecha 24.06.2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACION VIVIENDA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino HORTENSIA GALLEGUILLOS  
N° 1847 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
URBANO sector LA SERENA  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de 57.73 m2 quedando en un total construido de 107.77 M2  
en una superficie de terreno de 161 m2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
N/A  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PIA ROJAS RAMIREZ</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>RENZO MANTEROLA NORERO</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>SEGÚN ART.1.2.1. DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: C3		\$ 10.534.282.-
			%	\$ 0.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				(-) \$ 158.014.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. Nº	DE FECHA :	(-) \$0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 158.014.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	8964	FECHA	16.08.2019
CONVENIO DE PAGO	Nº	***	FECHA	***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 164 DE FECHA 19.08.2019



*(Handwritten signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/RMM/itb-

*(Handwritten mark)*