

## PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION  
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA SERENA**

 REGIÓN : **IV**

**URBANO**

**RURAL**

NUMERO DE PERMISO

**163**

FECHA

**11/05/2010**

ROL S.I.I

**2522-92**
**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **366 - 2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **0901-O** de fecha **13. ABRIL. 2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

- Otorgar permiso de **O. MENOR ( AMPLIACION DE VIVIENDA )** **22.39 M2**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **OSCAR CARVALLO LOBOS**  
N° **1530** Lote N° **4** manzana **10** localidad o loteo **SERENA ORIENTE**  
**URBANO** sector **SAN JOAQUIN**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **22.39 M2** quedando en un total construido de **114.92 M2**  
en una superficie de terreno de **195.00 M2**

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ROLANDO JAVIER LEPE ARAYA</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>DANIEL WARNER MUÑOS</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>LUIS ESCALONA ROJAS</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA					\$	<b>3.066.803</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					%	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		GIRO N° 2800 DE FECHA 28-14 -2010	10%	(-)	\$	<b>4.600</b>
TOTAL A PAGAR					\$	-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	COMPLEMENTO AL 10%	\$ 41.402	N°	<b>3231</b>	FECHA	<b>11/05/2010</b>
CONVENIO DE PAGO			N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 163 DEL 11 DE MAYO DE 2010

JBM/CEG



*Juana Baudoín Madrid*  
**JUANA BAUDOIN MADRID**  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE