

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 162 |
| FECHA |
| 30.08.2018 |
| ROL S.I.I |
| 2656-3 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **510 / 26.06.2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **3212** de fecha **17.05.2018**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **011** de fecha **25.06.2018** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION - COLEGIO ADULTOS**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA. ALBERTO ARENAS CARVAJAL**
N° **3030** lote ******** manzana ******** localidad o loteo *********
URBANO sector **LOTEO LA CAMPIÑA DE SAN JOAQUIN**
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **13,33 M2** quedando en un total construido de **162,40** en dos pisos.
en una superficie de terreno de **253,60 M2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
ENMIENDA N°8. ARTICULO 53° ORDENANZA LOCAL DEL PLAN REGULADOR COMUNAL VIGENTE

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial : *********

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| LEOPOLDO VALLEJOS CAMPOS | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| ARTURO LAYANA MUÑOZ | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR. | R.U.T. |
| ARTURO LAYANA MUÑOZ | |

| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|----------------------------------|--------------|----------|-----------|
| ANDRES LABRA MOSCOSO | 10.479.959-0 | 34-4 | 2° |

5.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | |
|--|--|------|----------------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | 1°- 2° PISO 13,33 M2. G-3 \$ 126.818.- | | \$ 1.690.484 + 12.339.819 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 1.5 - 1.0 - 2 UTM | | % \$ 25.357+123.398+95.458 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | (-) | \$ 73.264.- |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | | (-) | \$ 0.- |
| TOTAL A PAGAR | | | \$ 170.949.- |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL . | N° | 9388 | FECHA 30.08.2018 |
| CONVENIO DE PAGO | N° | | FECHA |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL CONSIDERA EL PAGO DE 2UTM \$ 95.458.- POR CAMBIO DE DESTINO.

POM: N° 162 DE FECHA 30.08.2018.

PNP/MAR



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE