



ROL AVALUO N° 137-019 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 162/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 258 de fecha 20 de Marzo del 2009** concede Permiso de Ampliación de Vivienda Social en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION VIVIENDA, OBRA MENOR.
- 02 PROPIETARIO** : SUSANA CASTRO SEPULVEDA.
- 03 UBICACION** : LAS ROJAS ORIENTE # 1496, LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : PEDRO GUERRERO ROESSLER.
- 05 CONSTRUCTOR** : PEDRO GUERRERO ROESSLER.
- 06 CARACTERISTICAS** : ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN VIGAS DE MADERA DE 2" X 6", CUBIERTO CON TERCIADO ESTRUCTURAL, TABIQUERIA EN MADERA REVESTIDA EXTERIORMENTE EN FIBROCEMENTO Y EN YESO CARTON INTERIORMENTE, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN VIGAS DE MADERA A LA VISTA Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO.
- 07 SUPERFICIE** : 45.49 M²
- 08 PRESUPUESTO** : E - 3 \$ 97.296.- PG \$ 4.435.725.-
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN**
- | | |
|-------------------------|--------------------------------|
| ORD. N° 3909.- | DE FECHA: 20.05 .2009.- |
| VALOR \$59.743.- | FOLIO 402234.- |
| ORD. N° 2025.- | DE FECHA: 20.03.2009.- |
| VALOR \$6.793.- | FOLIO 387597.- |

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 20 DE MAYO DEL 2009.


JHANA BAUDOÍN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/ALM.-
