

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>159</b>
FECHA
<b>28.07.2015</b>
ROL S.I.I
<b>307-30</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 530/15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1989 de fecha 23.04.2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN EQUIPAMIENTO DESTINO SERVICIO (OFICINAS)**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE ROOSEVELT**  
N° **882** Lt N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **POBLACIÓN HUANHUALI**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **31,22 M2** quedando en un total construido de **132,22 M2**  
en una superficie de terreno de **330 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JOHANN SCHANZER KELDERER</b>	<b>18.923.812-6</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PATRICIO ESPINOZA BRICEÑO</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>TERRITORIO LIMITADA</b>	<b>76.082.689-8</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>ALONSO CUELLAR COLLAO</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>ALONSO CUELLAR COLLAO</b>	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C-4	\$ 2.001.196.-
PRESUPUESTO DE LA OBRA		E-4	\$ 1.171.044.-
PRESUPUESTO MODIFICACIÓN			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$ 47.583.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 5765	DE FECHA: 09.06.2015	(-)
TOTAL A PAGAR			\$ 42.889.-
GIRO DERECHO MUNICIPAL	Nº	7575	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			28.07.2015

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 159 DE FECHA 28.07.2015.-

PNP/PSM



*(Handwritten Signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE