

**PERMISO DE OBRA MENOR DE  
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>159</b>
FECHA
<b>28.12.2020</b>
ROL S.I.I
<b>996-17</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 273 / 2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 12595 de fecha 04-12-2019
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**PASAJE LOS NOGALES**

N° 1121 Lote N° \*\*\* manzana \*\*\* localidad o loteo \*\*\*  
URBANO sector POBLACIÓN JUAN XXIII  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 62,9 m2 quedando en un total construido de 69,81 m2  
 en una superficie de terreno de 287,21 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CLOTILDE CASTILLO GALLARDO</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>JUAN CARLOS BADILLO CASTILLO</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>JUAN CARLOS BADILLO CASTILLO</b>	[REDACTED]

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>G-4</b>		<b>\$ 6.069.850</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	<b>\$ 91.048</b>
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES 50%			% (-)	<b>\$ 45.524</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		ORD N° ***	FECHA ***	% (-) <b>\$ 0.-</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 45.524</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	<b>5650</b>	FECHA <b>23-12-2020</b>
CONVENIO DE PAGO		N°	<b>***</b>	FECHA <b>***</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL N° 159 EL 28-12-2020

PNP/PSM



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**