



ROL AVALUO N° 344-21 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 159/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 192 de fecha 11 de Marzo del 2008** concede Permiso de Ampliación de Vivienda Social en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION VIVIENDA, OBRA MENOR.
- 02 PROPIETARIO** : NESTOR ESMILDO ALVAREZ.
- 03 UBICACION** : TENIENTE MERINO # 1907, POBLACIÓN BALMACEDA LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : PATRICIO SEGURA PEREZ.
- 05 CONSTRUCTOR** : PEDRO GUERRERO ROESSLER.
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTO, SOBRECIMIENTO Y RADIER DE HORMIGÓN, CADENA Y PILARES DE HORMIGÓN ARMADO, MUROS DE ALBAÑILERÍA DE BLOQUES E INTERIORES DE MADERA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE DE CERCHAS DE MADERA Y CUBIERTA DE ZINCALUM.
- 07 SUPERFICIE** : 24.6M²
- 08 PRESUPUESTO** : D - 3 \$ 129.121.- PG \$ 3.176.377.-
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN**
- | | |
|-------------------------|-------------------------------|
| ORD. N° 1688.- | DE FECHA: 11.03.2008.- |
| VALOR \$4.725.- | FOLIO 0308840.- |
| ORD. N° 3792 .- | DE FECHA: 10.05.2009.- |
| VALOR \$42.921.- | FOLIO 401814.- |

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 19 DE MAYO DEL 2009.


JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/KCA.-