

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
158
FECHA
13-08-2019
ROL S.I.I
927-5

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 447 / 2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5072 de fecha 15-05-2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° *** de fecha *** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN - VIVIENDA UNIFAMILIAR**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE PATRICIO LYNCH**
N° **63** Casa ******* manzana *******
URBANO loteo/sector **LAS COMPAÑIAS**
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **24,02** quedando en un total construido de **119,97 m2**
en una superficie de terreno de **194,87 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

N/A

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: *******

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
JORGE PACHECO ARANCIBIA	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
JORGE PACHECO PASTEN	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
FEGO SPA	76.781.119-5		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
FERNANDO GOMEZ CARVAJAL	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
[Empty]	[Empty]		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA OGUC	[Empty]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
[Empty]	[Empty]	[Empty]	[Empty]

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: D - 3		\$	1.600.306
PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: F - 3		\$	1.391.288
TOTAL PRESUPUESTO			\$	2.991.594
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES 1,5%			\$	44.874
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	***
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° ****	DE FECHA :***	(-)	***
TOTAL A PAGAR			\$	44.874
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	8813	FECHA	13/08/2019
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 158 DE FECHA 13/08/2019



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES