



ROL AVALUO N° 303-50 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 158 /

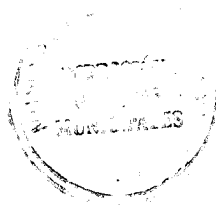
El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 266 de fecha 24 de Marzo del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : CAROLINA PATRICIA MENDEZ ROJAS.-
- 03 UBICACION** : PJE. POMAIRE # 2723, POBLACION VISTA HERMOSA.-
- 04 ARQUITECTO** : FRANCISCO MORALES OLIVARES.-
- 05 CONSTRUCTOR** : FRANCISCO MORALES OLIVARES.-
- 06 CARACTERISTICAS** : EN 1° PISO CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, VIGAS, PILARES Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE BLOQUES. ENTREPISO DE MADERA, TABIQUERIA DE 2° PISO EN MADERA RECUBIERTA EN ERACLIT DE 50 MM. ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA, CUBIERTA EN PLANCHAS DE FIBROCEMENTO ONDA ESTANDAR .-
- 07 SUPERFICIE** : SUP. ORIGINAL 16.26 m²
SUP. PROPUESTA 61.42 m²
SUP. TOTAL 77.66 m²
- 08 PRESUPUESTO** : D-3 \$ 136.236.- E-3 \$ 97.296 PG \$ 6.570.144.-
- 09 REGIMEN** : _____/-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 3768** **DE FECHA:** 18.05.2009
VALOR \$ 98.552 **FOLIO** 401480.-

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.
EL PRESENTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO N° 118 DE FECHA 16.09.1982, EN LO QUE RESPECTA A AUMENTO DE SUPERFICIE.

LA SERENA, 14 DE MAYO DEL 2009. -

JBM/ALM.



JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS