

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>156</b>
FECHA
<b>21.12.2020</b>
ROL S.I.I
<b>381-003</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 623 / 11.12.2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 14226 de fecha 07.10.2020
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE CERRO GRANDE  
 N° 3328 Lote N° \*\*\* manzana \*\*\*\* localidad o loteo POB. AMPLIACIÓN SERENA  
URBANO sector \*\*\*\*\*  
(URBANO O RURAL)  
 para una ampliación de 76,96 m2 quedando en un total construido de 111,46 en dos pisos.  
 en una superficie de terreno de 171,20 m2  
 aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>EDUARDO HERNANDEZ HERNANDEZ</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>ALVARO ANDUEZA MONDACA</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR.	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR . ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC	R.U.T.

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1° PISO. 14,62 M2 D-4 \$ 134.125 / 2° PISO. 62,34 M2 E-4 \$ 96.500 .-		\$	7.976.718.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	119.650 .-
REBAJA DE DERECHOS	50%	(-)	\$	59.825 .-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	0 .-
TOTAL A PAGAR				\$ 59.825 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5576	FECHA	21.12.2020
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. AMPL. VIV. SOCIAL Nº 156 DE FECHA 21.12.2020


**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/MAR