

PERMISO DE OBRA MENOR **AMPLIACION MENOR A 100 M2** **MODIFICACION**
sin alterar estructura **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**Illustre Municipalidad de
La SerenaDIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENAREGIÓN : **IV****URBANO****RURAL**

NUMERO DE PERMISO
156
FECHA
30.08.2017
ROL S.I.I
24-141

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 474/2017
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 7902 de fecha 16.01.2017
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° * de fecha * (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE PLACENZA
 N° 523 Lote N° 66 manzana *
URBANO sector SANTA MARGARITA DEL MAR III
 (URBANO O RURAL)

para una ampliación de 56,33 m2 quedando en un total construido de 139,24 m2
 en una superficie de terreno de 215,75 m2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba SE ACOGE
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

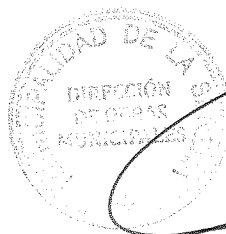
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NILTON URREA MARTÍNEZ	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
*	*		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
*	*		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JUAN BASTÍAS CASTILLO	[REDACTED]		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
JUAN BASTÍAS CASTILLO	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
*	*	*	*

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:	56,33 m2 x \$89.419 (G-4)		\$ 5.036.972
		1,5%	%	\$ 75.554
PRESUPUESTO OBRAS MENORES				\$ 11.750.000
		1%	%	\$ 117.500
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0
DESCUENTO 50% ART. 166 L.G.U.C.			(-)	\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 6336	DE FECHA:	21.06.2017	(-) \$ 10.430
TOTAL A PAGAR				\$ 182.624
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	9322	FECHA	30.08.2017
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 156 DE FECHA 30.08.2017.-



[Handwritten Signature]
PATRICIO NUÑEZ-PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/SDC