

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
155
FECHA
29.12.2015
ROL S.I.I
230-25

VISTOS:

- A)
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **1199/2015**
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **6505** de fecha **30.11.2015**
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACIÓN LOCAL COMERCIAL SUBWAY** (especificar y m2)
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. BALMACEDA**
 N° **2154, LOCAL 5** Lote N° - manzana - localidad o loteo
URBANO sector **LIDER EXPRES, PAMPA**
 (URBANO O RURAL)
 para una ampliación de _____ quedando en un total construido de _____
 en una superficie de terreno de _____
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA** (MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
- Plazos de la autorización especial: **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA DON JUAN S.A.	7.012.340-4		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
HUMBERTO CASACUBERTA / JUAN PABLO RESTINI	7.012.055-0 / 7.012.011-5		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JAMES HUNTER FLORES	7.012.340-4		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
JAMES HUNTER FLORES	7.012.340-4		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	3,845,961
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%	\$	38,459
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)	\$	28,961
TOTAL A PAGAR			\$	9,498
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	12746 / 13189	FECHA	15.12.2015 / 29.12.2015
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N°155 DE FECHA 29.12.2015.-

PNP/P.O.M/acc.-



PATRICIO NUNEZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE

