

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>155</b>
FECHA
<b>29.12.2015</b>
ROL S.I.I
<b>230-25</b>

**VISTOS:**

- A)  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **1199/2015**  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **6505** de fecha **30.11.2015**  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACIÓN LOCAL COMERCIAL SUBWAY** (especificar y m2)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. BALMACEDA**  
 N° **2154, LOCAL 5** Lote N° - manzana - localidad o loteo  
**URBANO** sector **LIDER EXPRES, PAMPA**  
 (URBANO O RURAL)  
 para una ampliacion de \_\_\_\_\_ quedando en un total construido de \_\_\_\_\_  
 en una superficie de terreno de \_\_\_\_\_  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA** (MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
- Plazos de la autorización especial: **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INMOBILIARIA DON JUAN S.A.</b>	<del>7.012.340-4</del>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>HUMBERTO CASACUBERTA / JUAN PABLO RESTINI</b>	<del>7.012.055-0 / 7.012.011-0</del>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JAMES HUNTER FLORES</b>	<del>7.012.340-4</del>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>JAMES HUNTER FLORES</b>	<del>7.012.340-4</del>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	<b>3,845,961</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%	\$	<b>38,459</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)	\$	<b>28,961</b>
TOTAL A PAGAR			\$	<b>9,498</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>12746 / 13189</b>	FECHA	<b>15.12.2015 / 29.12.2015</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°155 DE FECHA 29.12.2015.-**

PNP/P.O.M/acc.-


  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

