



ROL AVALUO N° 2570-80 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 155/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 1070 de fecha 11 de Diciembre del 2008 concede Permiso de Ampliación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION VIVIENDA
- 02 PROPIETARIO** : RICARDO SOTO SEPULVEDA
- 03 UBICACION** : LOS ARRAYANES N° 1048, VILA LAS TINAJAS, LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : GUILLERMO HENRIQUEZ IZQUIERDO
- 05 CONSTRUCTOR** : GUILLERMO HENRIQUEZ IZQUIERDO
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, MUROS DEL 1° PISO EN ALBAÑILERIA DE LADRILLO REFORZADO CON PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE ENTREPISO DE LOSA DE HORMIGÓN ARMADO, MUROS DEL 2° PISO EN PERFILES TIPO VOLCOMETAL, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE PERFILES TIPO VOLCOMETAL Y TIJERALES DE MADERA DE PINO Y CUBIERTA DE PLANCHAS PLANAS DE ASFALTO GAVILADAS.
- 07 SUPERFICIE** : 76,98 M²
- 08 PRESUPUESTO** : C-3 \$ 136.236.- G-3 \$ 97.296.- PG \$ 5.631.494.-
- 09 REGIMEN** : _____
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN**
- | | |
|--------------------------|-------------------------------|
| ORD. N° 3693.- | DE FECHA: 14.05.2009.- |
| VALOR \$112.743.- | FOLIO 401210.- |
| ORD. N° 7929.- | DE FECHA: 11.12.2008.- |
| VALOR \$11.986.- | FOLIO 362963.- |

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).

ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).

EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 14 DE MAYO DEL 2009.



Juana Baudoín Madrid
**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/PZA-