

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
154
FECHA
08.08.2018
ROL S.I.I
463 - 9

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 416 / 2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2365 de fecha 30/04/2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° *** de fecha *** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - EQUIPAMIENTO ESCALA MENOR**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA JUAN CISTERNAS**
N° 1750 Lote N° 10-B manzana ***
URBANO sector ***
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de 29,61 m2 quedando en un total construido de 374,27 m2
en una superficie de terreno de 1.130 m2
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: ***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA VIA TRES SPA.	76.792.916-1		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ROBERTO JOEL PARRA REYES / MARIA ANDRADE LUNA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CARLOS SEPULVEDA LAZO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA


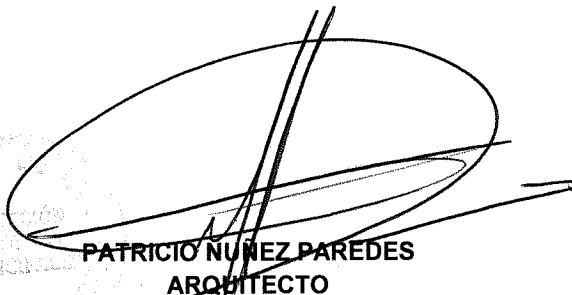
5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G 3		\$ 2.701.705 + 10.464.946.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	AMPL. 1,5% + MODIF. 1%		% \$ 40.525 + \$ 10.464.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) \$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 5758	DE FECHA : 31-05-2018	(-) \$ 5.600.-
TOTAL A PAGAR			\$ 45.389.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	8570	FECHA 08-08-2018
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA ***

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 154 DE FECHA 08-08-2018

PNP/RVA/ecm.-




PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE