



## 6.- PROYECTO QUE SE MODIFICA

RESOLUCIÓN O PERMISO	NUMERO	FECHA
	249	29.09.2014

## 7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO MODIFICADO

## 7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

<input checked="" type="checkbox"/>	RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:	<b>VIVIENDA SOCIAL</b>	
<input type="checkbox"/>	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC
<input type="checkbox"/>	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:		
<input type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO:		
<input type="checkbox"/>	OTROS (ESPECIFICAR)			

## 7.2.- SUPERFICIE EDIFICADA

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
SOBRE TERRENO			
SOBRE TERRENO	PERMISO ANTERIOR 12.53 M2	DISMINUYE 2.53 M2	TOTAL 10 M2
EDIFICADA TOTAL			TOTAL EDIFICADO 43.18 M2
SUP. TOTAL TERRENO	72 m2		

## 7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	...	0.59	COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO	...	0.36
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	...	...	DENSIDAD HAB/HA	...	...
ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS	...	3.28	ADOSAMIENTO	...	...
RASANTES	...	70	ANTEJARDIN	...	2
DISTANCIAMIENTOS	...	3			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	...	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	...
-----------------------------	-----	---------------------------	-----

## DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input checked="" type="checkbox"/> D.F.L-N°2 de 1959	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11 OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC					
<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art.122	<input type="checkbox"/> Art.123	<input type="checkbox"/> Art.124	<input type="checkbox"/> Art. 55	<input type="checkbox"/> Otro ( especificar)

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	--

## 7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	1	OFICINAS	
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS	
OTROS (ESPECIFICAR):			

## 8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCION	CLASIFICACION	m2
	C-5	10 M2
PRESUPUESTO		\$ 627,830
PRESUPUESTO OBRAS MENORES		
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES 0.75%		\$ 4,708
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$ 4,708
DESCUENTO 50% VIVIENDA SOCIAL		\$ 2,354
DESCUENTO 30% CON INFORME REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:
TOTAL PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES		\$ 2,354
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA
	7516	27.07.2015



