

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO RURAL

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 152 |
| FECHA |
| 22.12.2015 |
| ROL S.I.I |
| 2011-1 |

VISTOS:

- A)
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **1135/2015**
D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1707** de fecha **03.04.2013**
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACIÓN LOCAL COMERCIAL** (especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. BALMACEDA**
N° **3039, LOCAL 19** Lote N° - manzana - localidad o loteo
URBANO sector **CENTRO COMERCIAL BALMACEDA**
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de _____ quedando en un total construido de _____
en una superficie de terreno de _____
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA** (MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
- Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|---------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| INVERSIONES PALUMA UNO LTDA | 76.498.520-6 | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| PABLO FLEISCHMANN CHADWICK / JUAN LEÓN LIRA | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| FRANCISCO ALCAYAGA SCHNEIDER | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| FRANCISCO ALCAYAGA SCHNEIDER | | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | | |

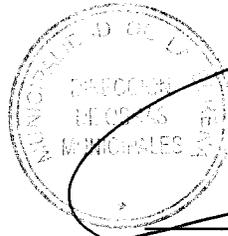
5.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|--|-----|----------------------|-------|--------------------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | \$ | 5,087,250 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 1% | % | \$ | 50,873 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | (-) | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | 10% | (-) | \$ | 5,088 |
| TOTAL A PAGAR | | | \$ | 45,785 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 12187 / 12923 | FECHA | 27.11.2015 / 21.12.2015 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N°152 DE FECHA 22.12.2015.-

PNP/MAR/ccj-



[Handwritten Signature]

PATRICIO NUÑEZ PÁREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE