

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
152
FECHA
08-08-2019
ROL S.I.I
2482-28

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **516 / 2019**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **5735** de fecha **03.06.2016**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ******* de fecha ******* (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN - VIVIENDA UNIFAMILIAR**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE LAHUAN**
N° **1729** Sitio **28** manzana **A**
URBANO loteo/sector **LOTEO ARBOLEDA**
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de **32,57 m2** quedando en un total construido de **110,59 m2**
en una superficie de terreno de **260,37 m2**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
N/A
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : *******

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CRISTIAN ESCOBAR VALENCIA	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
***	***		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
RODRIGO GONZALEZ VARGAS	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA OGUC			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		.C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: C-4		\$	4.244.425
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%	%		\$	63.666
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	***
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. Nº	DE FECHA :	(-)	***
TOTAL A PAGAR				\$	63.666
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	8620	FECHA		08/08/2019
CONVENIO DE PAGO	Nº	***	FECHA		***

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 152 DE FECHA 08/08/2019

PNP/PSM.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE