

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
151
FECHA
18.08.2017
ROL S.I.I
90-12

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 302/25.04.2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5049 de fecha 06.10.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION Y REMODELACION JARDIN INFANTIL Y SALA CUNA**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PEDRO PABLO MUÑOZ**
N° **862** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector **CENTRO**
(URBANO O RURAL)
para una ampliacion de **3,7 M2** quedando en un total construido de **254,05 M2**
en una superficie de terreno de **462 M2**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba _____
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CARMEN GLORIA LORCA BORQUEZ	_____		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
VINCI STUDIO LTDA.	76.311.445-7		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CRISTIAN AHUMADA TRENGOVE	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ACOGIDO A ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC	_____		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	A-3: \$ 174.024.-	REMODELACION: \$ 18.900.000		\$ 19.543.888.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 %	1%	%	\$ 198.658.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 198.658.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	8883	FECHA	18.08.2017
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

ORD. N° 3441 DE FECHA 26.07.2017 DEL CONSEJO DE MONUMENTOS NACIONALES AUTORIZA Y REMITE DOCUMENTACION TIMBRADA DE LA INTERVENCION EN EL INMUEBLE DE CALLE PEDRO PABLO MUÑOZ N° 862, ZT COMUNA DE LA SERENA, REGION DE COQUIMBO.
RESOLUCION EXENTA N° 092 DE FECHA 08.08.2017 DEL SERVICIO DE EVALUACION AMBIENTAL REGION DE COQUIMBO RESUELVE QUE EL PROYECTO JARDIN INFANTIL PEDRO PABLO MUÑOZ 862, NO REQUIERE EL INGRESO AL SISTEMA DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL DE FORMA OBLIGATORIA.

LOS DERECHOS FALTANTES EN GIRO N° 8883 SE ENCUENTRAN COMPLEMENTADOS EN CERTIFICADO DE CAMBIO DE DESTINO N° 04-1437 DE FECHA 18.08.2017.

PM: N° 151 DE FECHA 18.08.2017.

PNP/RZA.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE