

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>047</b>
FECHA
<b>03/03/2014</b>
ROL S.I
<b>2801-70</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **916/2013**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **4476** de fecha **06.09.2013**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION Y REMODELACION VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **MARIA CRISTINA MENARES**  
N° **1641** Lote N° manzana  
**URBANO** sector **LOS PRADOS DE SAN JOAQUIN II**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **59,57 m2** quedando en un total construido de **130,33 m2**  
en una superficie de terreno de **269,57 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>HARRIS IGNACIO UBAL MERINO</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>P.P. ALONSO JESUS CUELLAR COLLAO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ALONSO JESUS CUELLAR COLLAO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
<b>ALONSO JESUS CUELLAR COLLAO</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>C-4</b>		<b>\$ 8.498.972.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	<b>\$ 117.292.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	<b>\$ 0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 9220	DE FECHA : 21.11.2013	(-) <b>\$ 9.590.-</b>
TOTAL A PAGAR			<b>\$ 107.702.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>2352</b>	FECHA <b>03.03.2014</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº047 DE FECHA 03/03/2014.-

MAR/PCA



*(Handwritten Signature)*  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE