

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
29
FECHA
10.02.2014
ROL S.I.I
446-154

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **1052/2013**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **4230** de fecha **22.08.2013**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° // de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **GABRIEL GONZALEZ VIDELA**
N° **4481** Lote N° // manzana //
URBANO sector **ALTOS DE CISTERNAS, LA SERENA**
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de **46,53 m2** quedando en un total construido de **167,23 m2**
en una superficie de terreno de **307,37 m2**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
//
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
EDUARDO DIAZ ALVAREZ			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
//			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
PAOLA RIVERA JOFRE			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
//			

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: D-4: \$108.450 x 28,95 m2		\$ 3,139,627
	E-4: \$78.028 x 17,58 m2		\$ 1,371,732
	sub total		\$ 4,511,359
	1.5%	%	\$ 67,670
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) \$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. Nº 10268 DE FECHA: 17.12.2013	(-) \$ 6,705
TOTAL A PAGAR			\$ 60,965
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1487	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			10.02.2014

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 29 DE FECHA 10.02.2014.

MCM/SJC/sdc.-



MARCELO CORTES-MONROY GARAY
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 FIRMA Y TIMBRE