

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>40</b>
<b>FECHA</b>
<b>21.02.2014</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>962-55</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 228/22.03.2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4948 de fecha 12.01.2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION Y HABILITACION DE SUCURSAL BANCARIA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AV. ALBERTO SOLARI, LOCALES A-134b-138b-BF-133-137  
N° 1400 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
URBANO sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 60,34 M2 quedando en un total construido de 223,1 M2  
en una superficie de terreno de 42.568,00 M2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
NINGUNA

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>PLAZA LA SERENA S.A</b>	<b>96.795.700-3</b>		
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ</b>			
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>ARQUITECTURA Y DISEÑO HMM LTDA.</b>	<b>76.171.262-4</b>		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>HUGO MANRIQUEZ MOURGUES</b>			
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>EDUARDO VALDERRAMA MARTINEZ</b>			
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	<b>R.U.T.</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>CATEGORIA</b>

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	A-4 \$ 107.327.-		HABILITACION: \$ 40.955.300.-	\$ 47.431.411.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 506.694.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 506.694.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1381	FECHA	05.02.2014
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty box for special circumstances notes.

PM: Nº 24 DE FECHA 05.02.2014.

MCMG/EZA.-



**MARCELO CORTES-MONROY GARAY**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE

Handwritten signature of Marcelo Cortes-Monroy Garay.