

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGION :

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
149
FECHA
11.07.2011
ROL S.I.I
2693-29

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 386 20.05.2011
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1525 de fecha 16.05.2011
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **SANTIAGO DEL APOSTOL**  
N° **4188** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **JARDINES DEL MILAGRO**  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **66,70m2** quedando en un total construido de 136,15m2  
en una superficie de terreno de 202,65m2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NO CONSULTA**

Plazos de la autorización especial: ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, ART 35 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CRISTIAN ZUAREZ LIRA</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>HECTOR GODOY CERDA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>HECTOR GODOY CERDA</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA					
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$	<b>8,835,792</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				%	\$ <b>132,536</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO ORD. N°3833 FECHA 20.05.2011				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				(-)	\$ <b>10,048</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL				\$	<b>122,489</b>
CONVENIO DE PAGO		N°	<b>4933</b>	FECHA	<b>11.07.2011</b>
		N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM N°149 DE FECHA 11.07.2011  
IMH/KCA



*Irene Machuca Herrera*

**IRENE MACHUCA HERRERA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
INGENIERO CIVIL