

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Illustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>149</b>
FECHA
<b>21.07.2015</b>
ROL S.I.J
<b>2481-03</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 401/15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5570 de fecha 23.10.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE VALLE DE LA LUNA**  
N° **1564** Lt N° **31** manzana **3**  
**URBANO** sector **ALTO LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **21.64 M2** quedando en un total construido de **136.11 M2**  
en una superficie de terreno de **287.95 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CELIA GOMEZ GUZMAN</b>	<b>10.901.000-8</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JUAN BASTIAS CASTILLO</b>	<b>10.901.000-8</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>JUAN BASTIAS CASTILLO</b>	<b>10.901.000-8</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			C-4	\$ 2.515.823.-	
PRESUPUESTO MODIFICACIÓN					
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 37.737.-	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° 4330	DE FECHA: 30.04.2015	(-)	\$ 3.722.-
TOTAL A PAGAR				\$ 34.015.-	
GIRO DERECHO MUNICIPAL	N°	7244	FECHA	21.07.2015	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 149 DE FECHA 21.07.2015.-

PNP/PSM

  
**PATRICIO MUÑOZ PAREDES**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE