

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
148
FECHA
31.07.2018
ROL S.I.I
3079-62

**Ilustre Municipalidad de
La Serena**

REGIÓN : IV

URBANO **RURAL**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 522 / 29.06.2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3938 de fecha 06.06.2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ***** de fecha ***** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION - VIVIENDA
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVDA. PANORAMICA - CONDOMINIO JARDINES DEL ELQUI
N° 858. CASA N°19 lote **** manzana **** localidad o loteo *****
URBANO sector LA FLORIDA
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de 54,46 M2 quedando en un total construido de 127,78 M2 en dos pisos.
en una superficie de terreno de 182,02 M2
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : *****

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PATRICIO ALEJANDRO SALINAS ROJAS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
BASTIAN FUENTES AMADOR	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR. ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1°- 2° 54,46 M2. C-3 \$ 177.575.-		\$	9.670.735 .-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	145.061 .-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	0 .-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	14.390 .-
TOTAL A PAGAR			\$	130.671 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL .	Nº	6877 / 8168	FECHA	29.06.18 / 31.07.18
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 148 DE FECHA 31.07.2018.



PATRICIO MUÑOZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

PNP/MAR