

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>147</b>
FECHA
<b>31.07.2018</b>
ROL S.I.I
<b>2514 - 11</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **93 / 2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **6342** de fecha **02/11/2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **\*\*\*** de fecha **\*\*\*** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - AMPLIACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE FEDERICO CAVADA**  
N° **2879** Lote N° **5** manzana **4**  
**URBANO** loteo/sector **LOTEO LOMAS DE SAN JOAQUIN III ETAPA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **28,83 m2** quedando en un total construido de **139,95 m2**  
en una superficie de terreno de **256 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**N/A**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **\*\*\***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CARLOS JORQUERA PEÑALOZA</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MABEL PEÑA JARA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: E 3 / D 3		<b>\$ 4.320.829.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%	%		<b>\$ 64.812.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) <b>\$ 0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° ***	DE FECHA : ***	(-) <b>\$ 0.-</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 64.812.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>8150</b>	FECHA	<b>31.07.2018</b>
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N° 147 DE FECHA 31-07-2018**

PNP/RVA/ecm.-


  
 MUNICIPALIDAD DE  
 DIRECCION  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
 MUNI ARQUITECTO  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE