

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

NUMERO DE PERMISO
144
FECHA
23/06/2011
ROL S.I.J
2455 - 12

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1006/2010
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1767 de fecha 14/07/2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA CON VECINO)**
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE JORGE IRIBARREN CHARLIN**

N° **1521** Lote N° **12** manzana **1**

URBANO sector **LOTEO "CONJUNTO HABITACIONAL BARRIO UNIVERSITARIO III"**

(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **54,32 m2** quedando en un total construido de **116,24 m2**

en una superficie de terreno de **175,67 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NINGUNA

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
JAIME ALBERTO VALENZUELA CARRASCO			
REPRESANTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MAXIMILIANO P. SCHWEMMER PÉREZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$5.455.195.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$81.828.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N°	DE FECHA:	(-)
TOTAL A PAGAR				\$81.828.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	4594	FECHA	23.06.2011
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)
EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SE ENCUENTRA OTORGADO SIMULTÁNEAMENTE CON EL PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA N° 143 DE FECHA 23.06.2011 QUE CORRESPONDE AL VECINO DOMICILIADO EN CALLE JORGE IRIBARREN CHARLIN #1517.- SE TRATA DE AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA PARA EFECTOS DE RECEPCIONAR AMBAS AMPLIACIONES.-

P.O.M. N° 144 DE FECHA 23/06/2011.-

IMH/JGC



Irene Machuca Herrera

IRENE MACHUCA HERRERA
INGENIERO CIVIL
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE