

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>143</b>        |
| FECHA             |
| <b>23/06/2011</b> |
| ROLES.II          |
| <b>2455 - 13</b>  |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1005/2010
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1767 de fecha 14/07/2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA CON VECINO)**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE JORGE IRIBARREN CHARLIN**

N° 1517 Lote N° 13 manzana 1

**URBANO** sector **LOTEO "CONJUNTO HABITACIONAL BARRIO UNIVERSITARIO III"**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **53,01 m2** quedando en un total construido de **114,93 m2**

en una superficie de terreno de **175,67 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**NINGUNA**

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

|  |                   |          |           |
|--|-------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T.            |          |           |
| <b>CLAUDIO PATRICIO CARVAJAL MARCU</b>   | <b>[REDACTED]</b> |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  | R.U.T.            |          |           |
|  |                   |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.            |          |           |
|  |                   |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T.            |          |           |
| <b>MAXIMILIANO P. SCHWEMMER PÉREZ</b>  | <b>[REDACTED]</b> |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T.            |          |           |
|  |                   |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  | R.U.T.            |          |           |
| <b>ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>  |                   |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T.            | REGISTRO | CATEGORIA |
|  |                   |          |           |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |    |      |       |                               |
|--|----|------|-------|-------------------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |    |      |       | \$5.323.635.-                 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    |      | %     | \$79.855.-                    |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |    |      |       | (-)                           |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  |    |      |       | G.I.M. N° DE FECHA: (-) \$0.- |
| TOTAL A PAGAR  |    |      |       | \$79.855.-                    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | N° | 4593 | FECHA | 23.06.2011                    |
| CONVENIO DE PAGO   | N° |      | FECHA |                               |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SE ENCUENTRA OTORGADO SIMULTÁNEAMENTE CON EL PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA N° 144 DE FECHA 23.06.2011 QUE CORRESPONDE AL VECINO DOMICILIADO EN CALLE JORGE IRIBARREN CHARLIN #1521.- SE TRATA DE AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA PARA EFECTOS DE RECEPCIONAR AMBAS AMPLIACIONES.-**

P.O.M. N° 143 DE FECHA 23/06/2011.-

IMH/JCC



*Irene Machuca Herrera*

**IRENE MACHUCA HERRERA**  
**INGENIERO CIVIL**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE